



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144**

ADRES LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU	STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE (zł/m2)- cena wywoławcza bez opłat eksploatacyjnych	WADYUM (zł)	PRZEZNACZENIE LOKALU	UWAGI
Al. Jerozolimskie 144 Poczekalnia Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia Pawilon handlowy nr 25	Powierzchnia całkowita: 9,10 m ²	250,00	4.550,00	Działalność handlowa/usługowa z wyłączeniem działalności autobusową i transportową	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, I piętro pokój nr 415	Powierzchnia całkowita: 17,27 m ² Powierzchnia podstawowa: 17,27 m ² Powierzchnia dodatkowa: korytarz, pom. wc (współużytkowanie)	50,00	1.730,00	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, VIII piętro	Powierzchnia całkowita: 128 m ² Powierzchnia podstawowa: 84,30 m ² Powierzchnia dodatkowa: 43,70 m ² Pomieszczenia do adaptacji, z zapleczem kuchennym, wc	Pow. podstawowa – 40,00 Pow. dodatkowa – 22,00	8.670,00	Biuro/Działalność gastronomiczna	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wod-kan. Lokal do adaptacji.